

**Уведомление
о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального
жилищного строительства или садового дома**

В администрацию Партизанского городского округа

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	<i>Иванов Иван Иванович</i>
1.1.2	Место жительства	<i>692853, Приморский край, г. Партизанск, ул. Мирная, д. 2, кв. 234</i>
1.1.3	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	<i>Паспорт 4508 № 123456, выдан УФМС России по гор. Партизанску, 16.04.2010.</i>
1.2	Сведения о юридическом лице, <u>в случае если застройщиком является юридическое лицо:</u>	<i>Заполняется в случае обращения юридического лица или индивидуального предпринимателя</i>
1.2.1	<u>Наименование</u>	
1.2.2	<u>Место нахождения</u>	
1.2.3	<u>Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо</u>	
1.2.4	<u>Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо</u>	

2. Сведения о земельном участке

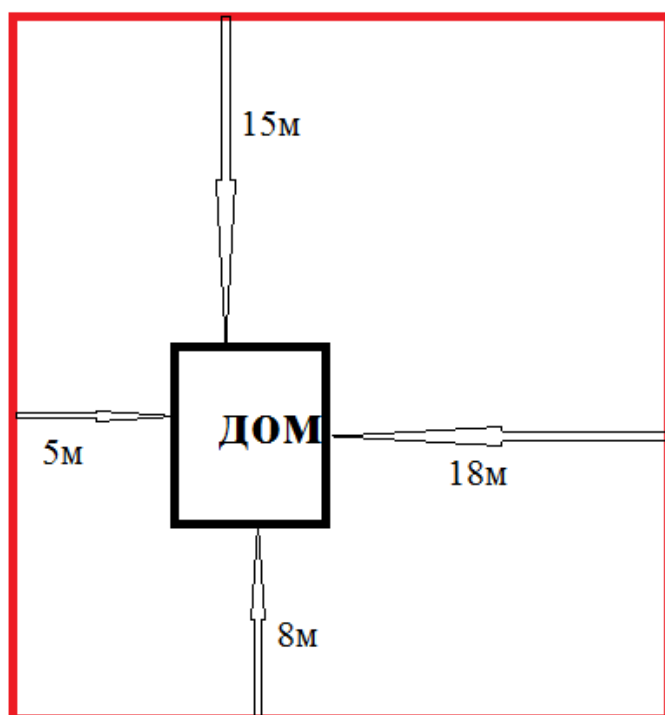
2.1	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	25:33:180113:6677
2.2	Адрес или описание местоположения земельного участка	г. Партизанск, ул. Ленинская, д. 1
2.3	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	<p>В случае договора аренды земельного участка: Договор аренды № 5696 от 01.01.2001 Зарегистрирован в Росреестре 02.01.2001 № 50-50-1234-56-2001</p> <p>В случае права собственности: Свидетельство о собственности № № 50-50-1234-56-2001</p>
2.4	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии)	
2.5	Сведения о виде разрешенного использования земельного участка	<p><i>Информация содержится в свидетельстве о собственности на земельный участок или в договоре аренды земельного участка!</i></p> <p>для строительства объекта Индивидуального жилищного строительства.</p>

3. Сведения об объекте капитального строительства

3.1	Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)	Вписывается один из вариантов: <u>объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом</u>
3.2	Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция)	Вписывается один из вариантов: Строительство или Реконструкция
3.3	Сведения о планируемых параметрах:	
3.3.1	Количество надземных этажей	2
3.3.2	Высота	6 метров
3.3.3	Сведения об отступах от границ земельного участка	Пример от границы участка: до основного строения (жилого дома) 5 м ; 8 м; 18 м; 15 м.
3.6.4	Площадь застройки	120 кв.м.
3.3.5.	Сведения о решении о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (при наличии)	
3.4	Сведения о типовом архитектурном решении объекта капитального строительства, в случае строительства или реконструкции такого объекта в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	

4.Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке

Кадастровый номер з/у: **25:33:180113:6677**



Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи
692853, Приморский край, г. Партизанск, ул. Мирная, д. 2, кв.1,
тел: 8 (914) _____

Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке прошу направить следующим способом:

_____ указывается один из вариантов - почтой или на эл. адрес, или лично в руки
 (путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)

Настоящим уведомлением подтверждаю, что объект индивидуального жилищного строительства

(объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)

не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.

Настоящим уведомлением я **_____ Иванов Иван Иванович _____**
 (фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

_____ Иванов И.И. _____
 (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение*:

- 1) документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя (доверенность), в случае, если Уведомление подается представителем заявителя;**
- 2) Копия правоустанавливающие документы на земельный участок.**

* в соответствии с пунктами 9.2-9.3 Регламента (не заполняется в случае подачи уведомления через МФЦ)

Результат предоставления услуги прошу направить (нужное отметить):

<input checked="" type="checkbox"/>	выдать лично в Администрации
<input type="checkbox"/>	выдать лично в МФЦ;
<input type="checkbox"/>	направить почтовой связью по адресу: _____;

_____ (должность) _____ (подпись) **Иванов И.И.** _____ (Фамилия И.О.)
 М.П.

"_20_" __01__ 2020__ г.