


Управление экономики и собственности администрации
Партизанского городского округа

СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель главы
администрации


 С.С. Юдин

ГODOVOЙ ОТЧЕТ ЗА 2023 ГОД
ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ

**«Формирование муниципального жилищного фонда
Партизанского городского округа»**

Ведущий специалист 1 разряда отдела по учету и
переселению граждан управления экономики
и собственности администрации Партизанского
городского округа Л.В. Порошина
8 (42363) 60-233

Заместитель руководителя управления –
начальник отдела по учету и переселению граждан
управления экономики и собственности
администрации Партизанского городского округа

 Н.Н. Питерцева

ОТЧЕТ

о выполнении муниципальной программы «Формирование муниципального жилищного фонда Партизанского городского округа» за 2023 год

Муниципальная программа «Формирование муниципального жилищного фонда Партизанского городского округа» на 2020-2025 годы (далее-Программа) утверждена постановлением администрации Партизанского городского округа от 28 августа 2019 г. № 1663-па.

Реализация Программы осуществлялась за счет средств бюджета Партизанского городского округа.

Общий объем плановых бюджетных ассигнований составил 14 370 903 ,94 руб.

В 2023 году в рамках реализации программы были выполнены следующие мероприятия:

- приобретено на вторичном рынке недвижимости 4 благоустроенных жилых помещений на общую сумму 7 706 669,19 руб. (с учетом сложившейся экономии и неустоек);

- отремонтировано 6 муниципальных жилых помещений на общую сумму 3 744 323,06 руб. (с учетом сложившейся экономии и неустоек);

- заключено 4 муниципальных контракта (ежеквартально) на определение стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений на территории Партизанского городского округа на общую сумму 40 000 руб.

Финансовые средства не использованы в полном объеме по причине не состоявшегося последнего электронного аукциона, объявленного 28 ноября 2023 года, на приобретение жилого помещения на вторичном рынке из-за отсутствия заявок.

В течение года о данной программе неоднократно публиковались материалы в газете «Вести».

Из запланированных мероприятий не выполнено:

- не приобретено одно жилое помещение, по причине не состоявшегося последнего электронного аукциона из-за отсутствия заявок;

- не предоставлено одно жилое помещение нуждающимся в жилых помещениях малоимущим гражданам, во исполнение судебных актов о предоставлении жилого помещения по договору социального найма вне очереди по

причине не состоявшегося последнего электронного аукциона из-за отсутствия заявок.

Общая сумма фактического освоения денежных средств по программным мероприятиям составила 11 490 992,25 рублей, что составляет – 80,00%.

Мероприятия, запланированные на 2023 год, выполнены не в полном объеме.

Эффективность использования финансовых средств – 80,00% .

Эффективность индикаторов – 98,8%, что свидетельствует о положительном результате реализации программы.

Эффективность реализации программы по итогам 2023 г. составила 86,27% - удовлетворительная.

СВЕДЕНИЯ
О ДОСТИЖЕНИИ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ)
«Формирование муниципального жилищного фонда Партизанского городского округа»
(за 2023 год)
(наименование муниципальной программы)

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Значение показателей (индикаторов)		Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец отчетного года (при наличии)	
			2022год	2023год		
				план		факт
1.	Количество приобретенных жилых помещений в муниципальную собственность для предоставления по договору социального найма малоимущим гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий	шт.	13	5	4	В связи с тем, что не состоялся последний электронный аукцион, объявленный 28 ноября 2023 года, на приобретение жилого помещения на вторичном рынке
2.	Количество отремонтированных муниципальных жилых помещений для предоставления по договору социального найма малоимущим гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий	шт.	10	5	6	В связи со сложившейся экономией хватило денежных средств на ремонт ещё одного муниципального жилого помещения

3.	Доля малоимущих граждан, улучшивших жилищные условия к общему количеству малоимущих граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий на 01.06.2019 года.	%	34,48	37,07	36,64	В связи с тем, что не состоялся последний электронный аукцион, объявленный в ноябре 2023 года, на приобретение жилого помещения на вторичном рынке, не представилось возможным предоставить еще одно жилое помещение по договору соц.найма
4.	Количество реконструированных аварийных домов, в которых 80 % жилых помещений являются муниципальной собственностью	шт.	0	0	0	На 2023 год мероприятия не были предусмотрены

Среднее значение индикаторов по итогам 2023 года – 98,8%

**СВЕДЕНИЯ
О СТЕПЕНИ ВЫПОЛНЕНИЯ
МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

"Формирование муниципального жилищного фонда Партизанского городского округа"

по итогам 2023 года

(наименование муниципальной программы)

№ п/п	Наименование программы, отдельного мероприятия	Ответственный исполнитель, исполнитель и	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Проблемы, возникающие в ходе реализации мероприятия
			начало реализации акции	окончание реализации акции	начало реализации акции	окончание реализации акции	запланированные достигнутые		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Приобретение жилья на вторичном рынке недвижимости за счет бюджетных средств	Порошина Л.В. –	2020	2025	2020	2025	Приобретение на вторичном рынке недвижимости 5 благоустроенных жилых помещений, отвечающих санитарным и техническим нормам в муниципальную собственность.	Приобретено на вторичном рынке недвижимости 4 благоустроенных жилых помещений, отвечающих санитарным и техническим нормам в муниципальную собственность.	Отсутствие в достаточном количестве благоустроенных жилых помещений, для участия в электронных аукционах по приобретению жилья
1.1	Определение стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений	Порошина Л.В. –	2020	2025	2020	2025	Заключение муниципальных контрактов (ежеквартально) на определение	Заключено 4 муниципальных контракта (ежеквартально) на определение	

	на территории Партизанского городского округа							стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений на территории городского округа.	стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений на территории городского округа.	
2.	Проведение ремонта муниципальных жилых помещений	Порошина Л.В. –	2020	2025	2020	2025	2025	Проведение ремонта 5 муниципальных жилых помещений.	Проведен ремонт 6 муниципальных жилых помещений.	
3.	Предоставление жилья нуждающимся в жилых помещениях малоимущим гражданам, во исполнение судебных актов о предоставлении жилого помещения по договору социального найма вне очереди	Порошина Л.В. –	2020	2025	2020	2025	2025	Предоставление 5 жилых помещений малоимущим, нуждающимся гражданам, во исполнение судебных актов о предоставлении жилого помещения по договору социального найма вне очереди	Предоставлено 4 жилых помещения малоимущим, нуждающимся гражданам, во исполнение судебных актов о предоставлении жилого помещения по договору социального найма вне очереди	Одно жилое помещение не было приобретено по электронному аукциону, объявленному в конце года, по причине признания его не состоявшимся из-за отсутствия заявок
4.	Предоставление жилья малоимущим гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях,	Порошина Л.В. – ведущий специалист отдела по учету и переселению граждан 60-233	2020	2025	2020	2025	2025	Предоставление 12 жилых помещений из маневренного фонда малоимущим, нуждающимся гражданам состоящим на учете в качестве нуждающихся в	Предоставление 12 жилых помещений из маневренного фонда малоимущим, нуждающимся гражданам состоящим на учете в качестве нуждающихся в	

	предоставляемых по договору социального найма							нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма	жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма	
5.	Проведение реконструкции аварийного жилого дома, по адресу: г. Партизанск, с. Углекаменск, ул. Калинина 1 В,	Порошина Л.В.	2020	2025	2021	2025	2025	Денежные средства не были предусмотрены	-	
5.1.	Разработка, экспертиза проектной документации, включая топографо-геодезические работы	Порошина Л.В. – ведущий специалист отдела по учету и переселению граждан 60-233	2020	2020	2021	2021	2021	Денежные средства не были предусмотрены	-	
5.2.	Выполнение работ по реконструкции	Порошина Л.В. – ведущий специалист отдела по учету и переселению граждан 60-233	2020	2025	2020	2025	2025	Денежные средства не были предусмотрены	-	

ИНФОРМАЦИЯ
О РАСХОДОВАНИИ БЮДЖЕТНЫХ И ВНЕБЮДЖЕТНЫХ
СРЕДСТВ НА РЕАЛИЗАЦИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
"Формирование муниципального жилищного фонда Партизанского городского округа"
за 2023 год

(РУБ.)

№ п/п	Наименование подпрограммы, отдельного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов (в соответствии с программой)	Фактические расходы, (руб.)
			2023г.	2023г.
		Всего	14 370 903,94	11 490 992,25
		Федеральный бюджет	0,00	0,00
		Краевой бюджет	0,00	0,00
		Местный бюджет	14 370 903,94	11 490 992,25
		иные внебюджетные источники	0,00	0,00
		Всего	14 370 903,94	11 490 992,25
		Местный бюджет	14 370 903,94	11 490 992,25
1.		Всего	10 578 900,79	7 746 669,19
		Местный бюджет	10 578 900,79	7 746 669,19
1.1.		Всего	10 538 900,79	7 706 669,19
		Местный бюджет	10 538 900,79	7 706 669,19
1.2.		Всего	40 000,00	40 000,00
		Местный бюджет	40 000,00	40 000,00
	Муниципальная программа «Формирование муниципального жилищного фонда Партизанского городского округа» на 2020-2025 годы			
	Основное мероприятие: Обеспечение жильем малоимущих граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий			
	Приобретение в собственность городского округа жилых помещений			
	Приобретение жилья на вторичном рынке недвижимости			
	Определение стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений на территории Партизанского городского округа			

2.	Проведение ремонта муниципальных жилых помещений	Всего	3 792 003,15	3 744 323,06
		Местный бюджет	3 792 003,15	3 744 323,06
5.	Реконструкция аварийного жилого дома, по адресу: г. Партизанск, с. Углекаменск, ул. Калинина 1 В	Всего	0,00	0,00
		Местный бюджет	0,00	0,00
5.1.	Разработка, экспертиза проектной документации, включая топографо-геодезические работы	Местный бюджет	0,00	0,00
5.2.	Выполнение работ по реконструкции	Местный бюджет	0,00	0,00

